

## UMOWA

zawarta w dniu                      roku w Krzeszowicach pomiędzy:

**Kopalnią Wapienia „Czatkowice” sp. z o.o.** z siedzibą w Krzeszowicach, ul. Czatkowice Dolne 78, 32-065 Krzeszowice, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000073875, kapitał zakładowy 40 405 300,00 PLN, nr statystyczny REGON 351091315, nr NIP 675-10-04-131, zwaną dalej „Zlecniodawcą”, reprezentowaną przez:

1. Krzysztofa Kuczmańskiego – Prezesa Zarządu,
2. Grzegorza Skotnicznego - Wiceprezesa Zarządu,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

,  
reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,  
zwane razem „**Stronami**”.

W rezultacie wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu nr ..... o udzielenie zamówienia na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja podstacji P1 15 kV – etap 2” w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta Umowa o następującej treści:

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Na mocy niniejszej umowy (**Umowa**) i na określonych w niej warunkach Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego zadanie pn.: „Modernizacja podstacji P1 15 kV – etap 2” obejmujące zaprojektowanie, wykonanie oraz przekazanie Obiektu Zamawiającemu do użytkowania (Przedmiot Umowy). Szczegółowy opis oraz zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy wskazany jest w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przeprowadził oględziny miejsca wykonania Przedmiotu Umowy przed podpisaniem Umowy i nie zgłasza żadnych uwag lub zastrzeżeń.
3. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych w stosunku do wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy, jeżeli wykonanie takich robót okaże się konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności lub celowości realizacji robót, o których mowa w zdaniu poprzednim, powierzenie wykonania robót następuje na podstawie pisemnego aneksu do Umowy określającego zakres robót, warunki ich wykonywania oraz wysokość i warunki wynagrodzenia.

4. Postanowienie ust. 3 powyżej nie ma zastosowania do robót niezbędnych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, których potrzeba wykonania powinna być przewidziana przez działającego w obrocie profesjonalnym Wykonawcę już na etapie złożenia oferty lub podpisania Umowy, w oparciu o przekazane przez Zamawiającego dane, dokonane oględziny miejsca wykonywania Przedmiotu Umowy, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy budowlanej, technicznej i doświadczenia zawodowego Wykonawcy. Roboty, o których mowa w zdaniu poprzednim zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia, wskazanego w § 4 i nie wymagają odrębnego zlecenia przez Zamawiającego.
5. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w siedzibie Zamawiającego zgodnie z harmonogramem robót (**Harmonogram Rzeczowo - Finansowy**), stanowiącym **Załącznik nr 2 do Umowy**, w terminie do dnia 31.12.2026 r.

## §2

### PODSTAWOWE OBOWIĄZKI STRON

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokolarne przekazanie terenu robót,
  - 2) przekazanie Wykonawcy Zakresu Rzeczowego Stanowiącego Załącznik nr 1 do opracowania dokumentacji projektowej oraz uzgodnienia i przeprowadzenie czynności odbiorowych dokumentacji w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy,
  - 3) odebranie prawidłowo wykonanego Przedmiotu Umowy i zapłata bezspornego wynagrodzenia,
  - 4) przekazanie Wykonawcy posiadanych informacji i dokumentów, związanych z Przedmiotem Umowy,
  - 5) przeszkolenie personelu dozoru Wykonawcy w zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac, jak również zapoznania ich z uregulowaniami wewnętrznymi obowiązującymi na terenie jednostki organizacyjnej Zamawiającego, dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
  - 6) zapoznanie Wykonawcy z wewnętrznymi procedurami, instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego obowiązującymi Wykonawcę przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
  - 7) udział w komisjach odbiorczych prac,
  - 8) odpłatne udostępnienie energii elektrycznej, wody i innych mediów,
  - 9) udzielenie na wniosek Wykonawcy wszelkich koniecznych pełnomocnictw do występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi organami, celem wykonania Przedmiotu Umowy,
  - 10) udzielanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych wyjaśnień i współdziałanie z nim przy realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, wykonanego zgodnie z Umową, ofertą Wykonawcy, Zakresem Rzeczowym, wytycznymi przekazanymi przez Zamawiającego, zasadami wiedzy budowlanej, technicznej, a także przepisami techniczno - budowlanymi, innymi obowiązującymi przepisami prawa, regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego udostępnionymi Wykonawcy i obowiązującymi normami, gotowego do użytkowania,
  - 2) usunięcie wszystkich wad Przedmiotu Umowy wykrytych w okresie gwarancji lub w okresie obowiązywania rękojmi,

- 3) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową i załącznikami do niej, w tym Harmonogramem, oraz bezzwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy w zakresach i terminach z niego wynikających,
- 4) weryfikacja dostarczonego przez Zamawiającego Zakresu Rzeczowego oraz niezwłoczne poinformowanie Zamawiającego o ewentualnych jego wadach lub brakach,
- 5) zapewnienie i pokrycie kosztów udziału projektanta i nadzoru autorskiego w zakresie wymaganym przepisami prawa i w ramach wynagrodzenia,
- 6) protokolarne potwierdzenie przejęcia terenu robót,
- 7) przystąpienie do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie 2 dni od dnia protokolarnego przejęcia terenu robót,
- 8) odpowiednie zabezpieczenie terenu robót, w szczególności w zakresie wygrodzenia i oznakowania oraz zabezpieczenie obiektu przed kradzieżą/dewastacją mienia oraz przed warunkami atmosferycznymi na czas wykonywania robót, które wymagają zmian w konstrukcji budynku umożliwiających łatwy dostęp do niego,
- 9) udział w komisjach odbiorczych prac,
- 10) bieżące utrzymanie porządku w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy na terenie robót, a po zakończeniu prac uporządkowanie terenu robót,
- 11) zatrudnienie takiej ilości osób, jaka jest konieczna dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym osoby te muszą posiadać: odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, aktualne badania lekarskie pozwalające na wykonywanie zleconych prac, aktualne zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- 12) zorganizowanie pracy w sposób: (i) zapewniający osobom wykonującym Przedmiot Umowy bezpieczne i higieniczne warunki pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, a także (ii) w miarę możliwości – nie uciążliwy dla działania zakładu Zamawiającego,
- 13) zapewnienie osobom wykonującym Przedmiot Umowy odpowiedniej odzieży i obuwia roboczego, środków ochrony indywidualnej oraz bezwzględne dopilnowanie ich stosowania, odpowiednie oznakowanie ubrań roboczych bądź kasków ochronnych osób wykonujących Przedmiot Umowy, z nazwą podmiotu zatrudniającego daną osobę lub posiadania identyfikatorów z nazwiskiem danej osoby i nazwą tego podmiotu,
- 14) przeszkolenie osób wykonujących Przedmiot Umowy w zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania robót, jak również zapoznania z uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, które zostały udostępnione Wykonawcy, a dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- 15) zapewnienie Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego dostępu do wszystkich miejsc prac objętych zakresem Umowy oraz do wglądu do materiałów i dokumentów związanych z jej realizacją,
- 16) zapewnienie materiałów i sprzętów (maszyn i urządzeń) niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym zastosowane materiały i sprzęty powinny w szczególności:
  - a) spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 215 z późn. zm.), to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
  - b) być zgodne z:
    - kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane lub europejską aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy przenoszącej europejskie normy zharmonizowane,
    - właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi,

- zaleceniami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane.
- 17) dostarczenie wyłącznie nowych maszyn i materiałów, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 18) dostarczenie Zamawiającemu, na co najmniej 7 dni przed terminem odbioru, atestów i certyfikatów, deklaracji zgodności,
- 19) przestrzeganie wymagań ochrony środowiska wynikających z obowiązujących przepisów; w trakcie wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, uzgodnienie z Zamawiającym treści dokumentacji opracowanej w celu uzyskania właściwych pozwoleń oraz dokonania zgłoszenia instalacji na podstawie przepisów o ochronie środowiska, w szczególności ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.),
- 20) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu przed oddaniem do eksploatacji, wymaganych przepisami prawa pomiarów elektrycznych,
- 21) zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami i zgodnie z wymogami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane,
- 22) przygotowanie wykonanych robót do odbioru wraz z niezbędną dokumentacją,
- 23) zgłaszanie do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, tj. linii kablowych, przewiertów/przekopów, kanalizacji kablowej, fundamentów, uziemień itp., z wyprzedzeniem umożliwiającym dokonanie ich odbioru. Zakrycie w/w elementów robót może nastąpić wyłącznie po pozytywnym ich odbiorze przez Inspektora Nadzoru i spisaniu protokołu odbioru robót zanikających,
- 24) zaspokojenie roszczeń osób trzecich zgłoszonych w związku z realizacją przez Wykonawcę Umowy, także, jeżeli zostaną one skierowane bezpośrednio do Zamawiającego; Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdym przypadku zgłoszenia takich roszczeń bezpośrednio do Wykonawcy; w przypadku gdyby Zamawiający zobowiązany został do zapłaty na rzecz jakiegokolwiek osoby fizycznej lub prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź części zapłacił w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić powyższe zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Zamawiającemu uiszczone przez Zamawiającego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 14 dni od doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania do zapłaty. Kwoty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
- 25) zapewnienie ciągłości ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, deliktowej i kontraktowej na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1 000 000,00 PLN (jeden milion złotych). Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia w powyższym zakresie oraz dowody opłacenia składki (rat składki) przed podpisaniem Umowy. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej stanowi **Załącznik nr 6** do Umowy,
- 26) sporządzenie wszelkiej niezbędnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej i powykonawczej,
- 27) przeniesienia majątkowych praw autorskich do wszelkiej dokumentacji, w tym powykonawczej projektów, koncepcji itp., wykonanych przez Wykonawcę w ramach realizacji Umowy, na warunkach określonych Umową.

3. W związku z realizacją Przedmiotu Umowy Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego:
  - 1) zatrudniać lub w inny sposób korzystać płatnie lub nieodpłatnie z usług osób będących pracownikami Zamawiającego,
  - 2) korzystać ze środków transportu, narzędzi lub jakiegokolwiek innego mienia należącego do Zamawiającego, za wyjątkiem mienia przekazanego lub udostępnionego Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca wykonujący przedmiot Umowy przy udziale innych osób fizycznych, osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie, jak za swoje własne.
5. W razie naruszenia przez Wykonawcę zakazu określonego w ust. 3 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 12 Umowy oraz prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części zgodnie z § 16 Umowy.

### **§3 PODWYKONAWCY**

1. Do robót budowlanych realizowanych przez Podwykonawców zaangażowanych przez Wykonawcę będą miały zastosowanie przepisy art. 647<sup>1</sup> Kc.
2. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych zgłosić Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności szczegółowy zakres robót zleconych Podwykonawcy wraz z odpowiednią częścią dokumentacji, obejmującą zlecone roboty oraz z przewidywanym harmonogramem robót. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy określające zakres robót, jaki został zlecony Podwykonawcy.
3. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia zgodnie z ust. 2, może złożyć podwykonawcy i wykonawcy pisemny sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, uważa się za akceptację przez Zamawiającego przedmiotu robót zleconych Podwykonawcy objętych zgłoszeniem.
4. Niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 2 zdanie pierwsze skutkować będzie niepowstaniem na podstawie art. 647<sup>1</sup> kc odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego wobec Podwykonawcy zaangażowanego przez Wykonawcę lub dalszych podwykonawców oraz traktowane będzie przez Zamawiającego jako nienależyte wykonanie obowiązków umownych przez Wykonawcę. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2.
5. Wraz z każdym Protokołem odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu, potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę oświadczenie o dokonanych na rzecz Podwykonawcy płatnościach wraz z dokumentami potwierdzającymi dokonanie przez Wykonawcę zapłaty na rzecz Podwykonawców lub odmowach zapłaty za roboty budowlane, których terminy przypadają nie później, niż na dzień przygotowania przez Wykonawcę Protokołu odbioru częściowego.
6. Po zakończeniu realizacji każdej umowy z Podwykonawcą, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę, że wymagalne i

bezsporne płatności z tytułu umowy zawartej z Podwykonawcą zostały przez Wykonawcę zrealizowane lub przedłożył potwierdzenie dokonania takich płatności na rzecz Podwykonawcy. Wykonawca dodatkowo przedłożył potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę oświadczenie o stanie jego rozliczeń z Podwykonawcami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania przez Podwykonawców i zapłaćenia przez Wykonawcę.

7. Wraz z protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca dodatkowo przedłożył potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę oświadczenie o stanie jego rozliczeń z Podwykonawcami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania przez Podwykonawców i zapłaćenia przez Wykonawcę.
8. W sytuacji, gdy z uwagi na niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań płynących z umowy z Podwykonawcą nie wypłacono Podwykonawcy całości lub części umownego wynagrodzenia, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o okolicznościach uzasadniających odmowę zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub obniżenie jego wysokości.
9. Jeżeli w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 5, 6 i 7 Zamawiający dokona bezpośrednio płatności na rzecz Podwykonawcy, każda kwota zapłacona na rzecz Podwykonawcy przez Zamawiającego, będzie podlegać potrąceniu wraz z odsetkami ustawowymi z najbliższych płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy lub będzie wypłacona z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania wynikającego z Umowy przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 5, 6 i 7 lub zalegania przez Wykonawcę z płatnościami wobec Podwykonawców. W takim przypadku Wykonawca oświadcza, iż zrzeka się od Zamawiającego dochodzenia odsetek ustawowych od zatrzymanych płatności.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie dochodził od Zamawiającego ewentualnego roszczenia o odsetki od zatrzymanej płatności, które mogłoby powstać wskutek zastosowania przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 118 z późn. zm.)
12. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą nie stanowi podstawy do podwyższenia Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
13. W umowach o podwykonawstwo Wykonawca zobowiązuje się dokonywać zapisów, że nie dopuszcza się do zawierania przez Podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami, chyba, że Zamawiający i Wykonawca wyrazili na to zgodę w formie pisemnej.

#### **§4**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Wysokość i zasady rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy określa Załącznik nr 4 do Umowy.
2. Wynagrodzenie określone w Załączniku nr 4 do Umowy:
  - 1) jest wynagrodzeniem netto, do którego zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - 2) obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy; niedoszacowanie, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia,
  - 3) obejmuje wszelkie opłaty, podatki, cła i inne daniny publiczne, jakie mogą mieć zastosowanie w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy,

- 4) jest stałe w tym sensie, że podlega zmianom jedynie w przypadkach przewidzianych postanowieniami **Załącznika nr 4 do Umowy** lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
- 5) jest płatne na podstawie faktur wystawionych po dokonaniu odbioru robót, zgodnie z procedurą opisaną w § 5 Umowy.
3. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Wykonawca ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur za wykonanie poszczególnych etapów prac oraz faktury końcowej, po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy i odbiorze końcowym w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktur wraz z kompletem dokumentów wymienionych w ust. 5 i 6.
5. Podstawę do wystawienia faktur będzie stanowił protokół odbiorów poszczególnych etapów prac oraz protokół odbioru końcowego podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w części za prace wykonane przez Podwykonawcę nastąpi w terminie 30 dni po dostarczeniu Zamawiającemu do każdej faktury:
  - 1) oświadczenia o dokonanych na rzecz Podwykonawcy płatnościach lub odmowach zapłaty za Roboty Budowlane, których terminy przypadają nie później, niż na dzień przygotowania przez Wykonawcę Protokołu odbioru częściowego, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Podwykonawcy,
  - 2) kopii dokumentów potwierdzających dokonanie przez Wykonawcę zapłaty na rzecz Podwykonawcy,
  - 3) oświadczenia o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania przez Podwykonawców i zapłacenia przez Wykonawcę.
7. W przypadku dostarczenia dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 6 pkt. 1-3 należność przekazywana Wykonawcy za wykonanie prac, zostanie pomniejszona o kwotę nieuregulowaną wobec Podwykonawcy (Podwykonawców) wynikającą z umowy zawartej (umów zawartych) pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą (Podwykonawcami), powiększoną o odsetki w ustawowej wysokości za okres przekraczający termin płatności na rzecz Podwykonawcy (Podwykonawców). Zatrzymana kwota może zostać przekazana Podwykonawcy (Podwykonawcom), na rzecz, którego (na rzecz, których) Wykonawca nie dopełnił obowiązku płatności.
8. Faktury (w tym potwierdzające wykonanie zobowiązania) powinny być przekazane Zamawiającemu za pomocą jednego ze środków komunikacji:
  - a. przesłana w formie papierowej na adres do korespondencji: TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o., ul. Lwowska 23, 40-389 Katowice,
  - b. przesłana jako e-faktura, zgodnie z odrębnie zawartym Porozumieniem w sprawie przesyłania E-Faktur,
  - c. w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (po wejściu w życie przepisów). Wymagane przez Zamawiającego załączniki do faktur, nie posiadające formy ustrukturyzowanej, które nie mogą być przesłane za pośrednictwem KSeF, powinny być przekazane elektronicznie bezpośrednio na adresy e-mail Zamawiającego wskazane w § 19 ust. 1

Faktura niespełniająca wymogów określonych w zdaniach poprzednich nie będzie uważana za fakturę wystawioną prawidłowo w rozumieniu ust. 4.

9. Zamawiający będzie regulował należności przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy nr prowadzony przez bank .....
10. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wyłącza się możliwość jednostronnego potrącenia przez Wykonawcę wierzytelności z wierzytelnością Zamawiającego wobec Wykonawcy.
12. Zamawiający jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP 675-10-04-131 i jest uprawniony do przyjmowania faktur.
13. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 9, nie stanowi zmiany Umowy, a następuje poprzez złożenie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zmianie rachunku bankowego, podpisanego zgodnie z zasadami reprezentacji, pod rygorem nieważności, i staje się skuteczna z chwilą otrzymania tego oświadczenia przez Zamawiającego. Dla skuteczności oświadczenia o zmianie numeru rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć zaświadczenie banku potwierdzające prowadzenie rachunku Wykonawcy.
14. Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia wynikającego z Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (z ang. split payment), o którym mowa w Rozdziale 1a ustawy z dnia 4 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004 r., nr 54, poz. 535 z późn. zm.).
15. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i wskazany powyżej w ust. 9 rachunek bankowy jest rachunkiem umieszczonym na tzw. białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, a w przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, na który ma być dokonana płatność, Wykonawca niezwłocznie (jednak nie później niż w terminie 1 dnia od dnia zaistnienia takiej zmiany) poinformuje Zamawiającego o tym fakcie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
16. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy, na który ma być dokonana płatność nie występuje w wykazie, o którym mowa w art. 96 b Ustawy o VAT, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do dnia, w którym wskazany do płatności rachunek bankowy Wykonawcy pojawi się w tym wykazie, zaś okres wstrzymania się z płatnością nie będzie uznawany za opóźnienie ani za zwłokę w zapłacie.
17. Wykonawca zobowiązuje się, że zrekompensuje Zamawiającemu wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, w tym także z tytułu utraty przez Zamawiającego prawa do odliczenia podatku VAT, powstałe w wyniku uchybień w/w warunków lub powstałe w wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 88 ust. 3a lub art. 96 ust. 9 i 9a Ustawy o VAT, z tytułu ponoszenia przez Zamawiającego odpowiedzialności, o której mowa w art. 117b ustawy Ordynacja podatkowa oraz z tytułu braku możliwości zaliczenia wydatku do kosztów podatkowych lub konieczności zmniejszenia kosztów uzyskania przychodów lub zwiększenia przychodów na zasadach określonych w art. 15d ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych.
18. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.
19. Wykonawca oświadcza, iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację Przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Wykonawca:
  - 1) otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
  - 2) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem



- zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
- 3) otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.
20. Wykonawca oświadcza, że prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju swojej rezydencji (tj. państwie siedziby lub miejsca zamieszkania wskazanym w komparycji umowy), w szczególności:
- 1) posiada lokal, wykwalifikowany personel oraz wyposażenie wykorzystywane w prowadzonej działalności gospodarczej;
  - 2) nie tworzy struktury funkcjonującej w oderwaniu od przyczyn ekonomicznych;
  - 3) zachowuje współmierność między zakresem prowadzonej działalności a faktycznie posiadanym lokalem, personelem lub wyposażeniem;
  - 4) zawiera porozumienia zgodne z rzeczywistością gospodarczą mające uzasadnienie gospodarcze i nie będące w sposób oczywisty sprzeczne z ogólnymi interesami gospodarczymi Wykonawcy;
  - 5) samodzielnie wykonuje swoje podstawowe funkcje gospodarcze przy wykorzystaniu zasobów własnych, w tym obecnych na miejscu osób zarządzających.
21. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada w Polsce oddział, przedstawicielstwo lub przedsiębiorstwo na moment zawarcia umowy. Dodatkowo, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o ustanowieniu w Polsce powyżej wskazanych struktur.
22. Według najlepszej wiedzy Wykonawca oświadcza również, że: otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu Dyrektywy Rady (UE) 2016/1164 z dnia 12 lipca 2016 r.

## **§ 5 ODBIORY**

1. Przedmiot Umowy podlegać będzie następującym Odbiorom:
  - 1) odbiór dokumentacji projektowej,
  - 2) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 3) odbiór częściowy (poszczególnych etapów prac, uprawniający do wystawienia faktur częściowych)
  - 4) odbiór końcowy, w tym odbiór dokumentacji powykonawczej.
2. Stroną pokrywającą koszty i odpowiedzialną za organizację odbioru jest Wykonawca. Nie dotyczy to kosztów osobowych związanych z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, chyba, że odbiór odbywa się powtórnie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Po zakończeniu poszczególnych etapów robót zgodnych z Harmonogramem i potwierdzeniu gotowości do odbiorów częściowych przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru.
4. Do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca załączy następujące dokumenty:
  - 1) protokoły odbiorów technicznych,
  - 2) protokoły badań i sprawdzeń.
5. Zamawiający obowiązany jest przystąpić do odbioru w terminie 1 dnia roboczego od zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru w formie pisemnej lub pocztą

- elektroniczną. Datę i godzinę odbioru wyznacza Zamawiający powiadamiając Wykonawcę w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.
6. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym:
    - 1) Kierujący pracami po stronie Wykonawcy,
    - 2) Inspektor,
    - 3) Przedstawiciele służb technicznych Zamawiającego,
  7. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na wniosek Wykonawcy – na podstawie protokołu odbioru.
  8. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie dokonano odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Zamawiający może nakazać Wykonawcy – na jego koszt i ryzyko – odkrycie lub też inne adekwatne czynności celem dokonania odbioru we wskazanych częściach robót, które nie zostały odebrane.
  9. Odbioru częściowego dokonuje się po wykonaniu etapów prac określonych w **Harmonogramie**. Odbiór ten potwierdzony winien być protokołem odbioru częściowego zawierającym elementy, o których mowa w ust. 11 poniżej. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru częściowego w terminie 1 dnia roboczego od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
  10. W wypadku stwierdzenia, że przedmiot odbioru częściowego nie został wykonany w sposób należyty, w protokole należy również wskazać wady przedmiotu odbioru oraz termin ich usunięcia. W wypadku negatywnego wyniku odbioru częściowego, etap realizacji uważa się za niewykonany. Protokół, w którym stwierdzono negatywny wynik odbioru częściowego nie może stanowić podstawy do wystawienia faktury.
  11. Z czynności odbioru każdorazowo sporządzony jest protokół odbioru zgodny z **Załącznikiem nr 3** do Umowy, w którym należy wskazać w szczególności:
    - 1) datę dokonania czynności odbioru,
    - 2) przedmiot odbioru,
    - 3) wynik odbioru,
    - 4) podpisy wszystkich stron (Zamawiającego, Wykonawcy – jeśli będzie brał udział w odbiorze). W czynnościach odbioru biorą udział upoważnieni przedstawiciele obu Stron, którzy podpisują protokół.
  12. Odbiór końcowy dokonuje się Protokołem odbioru końcowego. Zamawiający dokona przejęcia Przedmiotu Umowy do eksploatacji po zakończeniu wszystkich robót składających się na Przedmiot Umowy. Odbiór, podczas którego nie zgłoszono zastrzeżeń do końcowego wykonania Przedmiotu Umowy, a który odbył się z udziałem dwóch Stron, potwierdzany jest sporządzanym przez Wykonawcę i podpisywanym przez Strony Protokołem odbioru końcowego.
  13. Jeżeli w toku Odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może wyznaczyć termin ich usunięcia i odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych,
    - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
      - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku,
      - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający odmawia odbioru i może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania Przedmiotu Umowy w sposób właściwy. Zamawiający może również powierzyć na koszt Wykonawcy wykonanie prac innemu przez siebie wybranemu podmiotowi.

14. Jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają bezpiecznego użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może przejąć Przedmiot Umowy do eksploatacji pomimo występowania wad i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie. Jeżeli w określonym terminie Wykonawca nie usunie wad wówczas Zamawiającemu przysługuje uprawnienie określone w ust. 16. Do czasu usunięcia wad Zamawiający może zatrzymać odpowiednią część wynagrodzenia Wykonawcy, jako dodatkowe zabezpieczenie uprawnienia, o którym mowa w ust. 16.
15. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli koszt usunięcia wad byłby niewspółmierny do efektów uzyskanych w następstwie ich usunięcia, poczytuje się, że wady nie nadają się do usunięcia. W takim przypadku stosuje się zapis zawarty w ust. 13 pkt 2 lit. a), o ile stwierdzone wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy.
16. Zamawiającemu przysługuje prawo usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wad nieusuniętych przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 14. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów wraz z odsetkami ustawowymi za każdy dzień, liczonych od dnia poniesienia tych kosztów przez Zamawiającego. Takie usunięcie wad, w tym także powierzenie tych czynności podmiotom trzecim nie wyklucza w żaden sposób wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.
17. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
18. Jeżeli Umowa przewiduje odbiory częściowe, podpisanie protokołu odbioru częściowego nie pozbawia Zamawiającego możliwości zgłaszania zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy w trakcie odbioru końcowego.
19. Przed odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i doprowadzić go do stanu z chwili przejęcia terenu budowy, z uwzględnieniem zmian w terenie, dokonanych w celu wykonania Przedmiotu Umowy.
20. Wykonawca na własny koszt wykonuje badania niezbędne dla uzyskania świadectw dopuszczeniowych dla użytkowania urządzeń objętych Przedmiotem Umowy.

## **§ 5A**

### **ODBIÓR DOKUMENTACJI**

1. Strony uzgadniają, że Zamawiający dokona odbioru przekazywanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej oraz powykonawczej (dalej łącznie: „dokumentacja”). Odbiór zostanie poprzedzony protokolarną oceną przez przedstawicieli Zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentacji projektowej w częściach umożliwiających poprawną realizację Przedmiotu Umowy, celem przeprowadzenia częściowych odbiorów i przystąpienia do realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie objętym przedmiotową dokumentacją. Dokumentację powykonawczą Wykonawca musi złożyć kompletną.
3. Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą lub dokumentację projektową (lub jej ostatnią część) do:.... 2026. Przekazanie dokumentacji przez Wykonawcę celem jej oceny i odbioru będzie każdorazowo kwitowane przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
4. Termin przekazania dokumentacji lub jej części liczy się od daty obustronnie podpisanego protokołu zdawczo - odbiorczego.
5. Zamawiający dokona oceny w terminie 14 dni od daty przekazania dokumentacji. Termin dla każdego rodzaju dokumentacji jest liczony odrębnie.

6. W przypadku negatywnej oceny dokumentacji przez przedstawicieli Zamawiającego, procedura oceny rozpoczyna się ponownie, bez zmiany terminu ostatecznego wykonania Przedmiotu Umowy w całości.
7. Odbiór kompletnej dokumentacji lub jej części przez Zamawiającego bez zastrzeżeń nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego Protokołu Odbioru Dokumentacji.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzania stanu wykonania Umowy i przedstawiania swoich uwag Wykonawcy.
9. W trakcie opracowywania dokumentacji, Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym rozwiązania projektowe, w celu ich zaakceptowania.
10. W przypadku zmian zaproponowanych przez Wykonawcę przedstawia on propozycję zmian do akceptacji.
11. Z chwilą zatwierdzenia protokołu odbioru dokumentacji wszelkie prawa w stosunku do Przedmiotu Umowy w zakresie dokumentacji, a także wszelkie korzyści, ciężary i ryzyka związane z wykonanym Przedmiotem Umowy pozostają po stronie Wykonawcy do czasu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.

## §6

### GWARANCJA JAKOŚCI, RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej Gwarancji jakości (**Gwarancja**) za wady fizyczne oraz rękojmi za wady fizyczne i wady prawne Przedmiotu Umowy, jak również każdego z jego elementów, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy:
  - 1) urządzenia i instalacje – na okres ..... miesięcy,
  - 2) roboty budowlane, w tym wszystkie elementy konstrukcyjne - na okres ..... miesięcy.
3. Niezależnie od Gwarancji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty gwarancyjne producenta maszyn, urządzeń, instalacji, materiałów. Gwarancja producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. Zamawiający według swojego wyboru może wykonywać uprawnienia z Gwarancji lub gwarancji określonej w karcie gwarancyjnej, o której mowa w zdaniu poprzednim
4. Okres Gwarancji, o której mowa w ust. 2, rozpoczyna bieg od podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Jeżeli w okresie, Gwarancji, Zamawiający stwierdzi wystąpienie wady Przedmiotu Umowy, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (**Reklamacja**), pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 2 dni od zgłoszenia Reklamacji przez Zamawiającego Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
6. Reklamacje, o których mowa w ust. 4, mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: ..... przez następujące osoby uprawnione do działania w tym zakresie jednoosobowo:
  - 1) Marek Rak
  - 2) Michał Matusik.Wykonawca potwierdza otrzymanie Reklamacji na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: [biuro@czatkowice.com.pl](mailto:biuro@czatkowice.com.pl). W imieniu Wykonawcy uprawnione do działania w tym zakresie są jednoosobowo następujące osoby:
  - 1) .....
  - 2) .....

7. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wad Przedmiotu Umowy w terminie 2 dni, od dnia zgłoszenia Reklamacji.
8. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę Przedmiotu Umowy w ustalonym przez Strony terminie; w przypadku braku dokonania ustaleń w ciągu 3 dni Zamawiający wyznacza odpowiedni termin usunięcia wady.
9. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w ust. 8.
10. Prace polegające na usunięciu wady będą prowadzone w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, z uwzględnieniem warunków eksploatacyjnych obiektu, umożliwiających prowadzenie tych prac.
11. Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania wady Przedmiotu Umowy.
12. Usunięcie wady zostanie każdorazowo potwierdzone w protokole podpisanym przez Strony.
13. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wady przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części albo nie usunie jej w terminie przewidzianym w ust. 7 lub określonym na podstawie ust. 8 albo też nie wykona prawidłowo usługi objętej Gwarancją, Zamawiający będzie uprawniony do samodzielnego lub za pośrednictwem osoby trzeciej, usunięcia zgłoszonej wady na koszt i ryzyko Wykonawcy i bez uszczerbku dla zobowiązań Wykonawcy wynikających z udzielonej Gwarancji i rękojmi.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad.
15. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji także po upływie okresów Gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.
16. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przysługujących mu na zasadach ogólnych, z uwzględnieniem postanowień ust. 17 – 21 poniżej.
17. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na cały Przedmiot Umowy oraz na poszczególne jego elementy:
  - 1) na urządzenia i instalacje – na okres .... miesięcy,
  - 2) na roboty budowlane, w tym wszystkie elementy konstrukcyjne - na okres ..... miesięcy.
18. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady zgłoszone przez uprawnionego z rękojmi Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w zdaniu pierwszym.
19. Niezależnie od możliwości składania reklamacji, o których mowa w ust. 17, przez Zamawiającego w formie pisemnej, reklamacje te mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w ust. 5 zdanie pierwsze, przez uprawnione przez Zamawiającego osoby tam wskazane.
20. Wykonawca przenosi przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy na Zamawiającego i gwarantuje, że przeniesienie to jest skuteczne. Powyższe nie uchybia uprawnieniom z rękojmi przysługującym Zamawiającemu względem Wykonawcy.
21. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji.

## **§7**

### **PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH MAJĄTKOWYCH**

1. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich takich utworów, w tym wszelkiej dokumentacji (projektowej i powykonawczej), objętych

Przedmiotem Umowy (dalej łącznie jako: „utwory”), wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 3, lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.

2. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, autorskie prawa majątkowe do utworów objętych Przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, oraz innych sieciach komputerowych w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
  - 2) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, oraz innych sieciach komputerowych w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
  - 3) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz innych sieciach komputerowych w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, a także w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakąkolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
  - 4) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);

- 5) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system w tym przez modele wykorzystujące sztuczną inteligencję;
  - 6) wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów jak również do wykonywania remontów obiektu i urządzeń objętych Przedmiotem Umowy, wprowadzania w nich zmian lub ich modernizacji, niezależnie od tego czy powyższe czynności wykonywane będą przez Zamawiającego bezpośrednio, czy też z wykorzystaniem lub za pośrednictwem innych podmiotów;
  - 7) wykorzystywanie utworu celem prowadzenia remontów, napraw i modernizacji lub wprowadzania nowości technicznych oraz prac serwisowych, eksploatacyjnych i innych (we własnym zakresie oraz przy udziale podmiotów trzecich), a także udostępnianie (w tym przekazywanie kopii i wersji elektronicznej) utworu w celu prowadzenia postępowań mających na celu zlecenie ww. prac, a w szczególności w celu precyzyjnego opisu przedmiotu zamówienia w tym także w postępowaniach prowadzonych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub każdej innej, która ją zastąpi.
4. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego z chwilą ustalenia utworów, (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą wydania egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony). Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, przekazanych Zamawiającemu.
  5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono wynosi [.....] złotych netto powiększone o podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej i kwota ta jest objęta kwotą wynagrodzenia za wykonanie całego Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich do utworów, o którym mowa w niniejszym paragrafie wskazywane jest w treści faktury jako odrębna pozycja dla każdego z tych praw, którego wartość przekracza 3.500 zł netto.
  6. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
  7. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
  8. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy

to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.

9. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
10. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
11. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
12. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
13. Postanowienia ust. 1 - 12 niniejszego paragrafu znajdują odpowiednie zastosowanie w zakresie uprawnień Zamawiającego wobec dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji, która nie jest utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
14. W sytuacji, jeśli Strona odstąpi od Umowy w części, Zamawiający zachowuje autorskie prawa majątkowe oraz prawo własności nośników jakie przeszły na niego w związku z wykonaniem tej części Umowy, której nie dotyczy odstąpienie.
15. W celu usunięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż odstąpienie od Umowy w całości przez którąkolwiek z nich nie wywołuje skutku wstecznego w zakresie utworów, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe. Wykonawcy należyne jest wynagrodzenie za wykonane i przekazane Zamawiającemu prace, natomiast Zamawiający zachowuje majątkowe prawa autorskie do wykonanego i przekazanego zakresu prac.

## **§ 8**

### **PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ**

1. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, co do których Wykonawca przeniósł na Zamawiającemu majątkowe prawa autorskie – Wykonawca zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające z szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
2. Wykonawca oświadcza zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, że nie istnieją żadne prawa własności intelektualnej, w tym w szczególności prawa autorskie, prawa własności przemysłowej lub *know-how*, które stosowane w przedmiocie tej Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę mogłyby spowodować naruszenia patentów, praw autorskich lub własności, w tym praw własności intelektualnej, osób trzecich.
3. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakiegokolwiek naruszenie praw własności intelektualnej, w tym patentów, praw znaków handlowych, praw przedruków, *know-how*, zastrzeżeń projektowych, praw autorskich lub innych praw własności przemysłowej, które byłyby własnością osób trzecich.



4. Każda Strona będzie informowała drugą Stronę natychmiast o wszystkich ulepszeniach (w szczególności projektach racjonalizatorskich, wynalazkach, wzorach użytkowych, rozwiązaniach organizacyjnych), które mogą powstać w trakcie realizacji Umowy. Jeżeli takie ulepszenia będą miały zdolność patentową, każda Strona będzie upoważniona do zapewnienia we własnym imieniu i na swój koszt ochrony patentowej na te ulepszenia informując drugą Stronę, która będzie miała pierwszeństwo do zakupu praw licencyjnych z takich patentów lub wzorów użytkowych. Strony nie wykluczają, że powstałe ulepszenie może stanowić własność wspólną, która będzie stosowną umową o współwłasności prawa.

## **§ 9**

### **OBOWIĄZKI W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, GOSPODAROWANIA ODPADAMI I BHP**

#### **I. Ochrona środowiska i gospodarowanie odpadami**

1. Wykonawca, jako podmiot korzystający ze środowiska, jest obowiązany do przestrzegania wymagań ochrony środowiska na podstawie obowiązujących przepisów.
2. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia wystąpienia szkody w środowisku, Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie podjąć niezbędne działania zapobiegawcze.
3. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest do ograniczenia szkody i podjęcia działań naprawczych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz przejmuje odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich związaną z wykonywaniem w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy, wszelkich prac niezgodnie z zasadami ochrony środowiska i gospodarki odpadami określonymi w szczególności w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.), ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1862 ), ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.) oraz w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.), w tym za:
  - 1) zniszczenie terenów zieleni albo drzew lub krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych lub wykorzystaniem sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności oraz za usuwanie drzew lub krzewów bez wymaganego zezwolenia a także za zniszczenie spowodowane niewłaściwą pielęgnacją terenów zieleni, zadrzewień, drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody,
  - 2) zanieczyszczenie wód i gruntu substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn i urządzeń,
  - 3) emisję ponadnormatywnego poziomu hałasu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów o ochronie wód i nienaruszania stosunków wodnych.
6. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich opłat, kar pieniężnych i innych kosztów nałożonych przez organy administracji lub sądy na Zamawiającego z tytułu naruszenia przepisów opisanych w ust. 4, jeżeli nałożenie tych kar, opłat i innych kosztów było następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu tychże kosztów na pierwsze żądanie Zamawiającego.
7. Kwoty, o których mowa w ust.6, Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

8. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.: zapewnienia bezpiecznych dla ludzi i środowiska warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy oraz transportu z tych miejsc do miejsc magazynowania, przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów.
9. Zamawiający przekaze Wykonawcy wykaz przedmiotów, materiałów i urządzeń, które zagospodaruje we własnym zakresie.
10. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku, niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę fakturą na kwotę stanowiącą koszt posprzątania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady.
11. Wykonawca może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami innemu posiadaczowi odpadów, który uzyskał pozwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania pozwolenia.
12. W celu udokumentowania gwarancji prawidłowego postępowania z wytworzonymi odpadami, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu ostatecznego odbioru prac dokonanego zgodnie z procedurą opisaną w § 5 Umowy, pisemnej informacji według wzoru opisanego w Załączniku nr 6 do Umowy.
13. Wykonawcy zabrania się w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy:
  - 1) wwożenia lub wnoszenia odpadów, które nie powstały w związku z realizacją Przedmiotu Umowy,
  - 2) gromadzenia w miejscach i warunkach niezgodnych z Zamawiającym:
    - odpadów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy,
  - 3) spalania lub zakopywania odpadów i innych materiałów,
  - 4) wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych, a także wprowadzania ścieków opadowych i wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej,
  - 5) wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych i systemów gospodarki wodno- ściekowej, odpadów stałych, odpadów płynnych niemieszących się z wodą, substancji palnych i wybuchowych, substancji żrących i toksycznych itp. określonych w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późn. zm.).

## II. BHP

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczne i higieniczne warunki pracy.
2. Obowiązek ten będzie realizowany między innymi poprzez dopuszczenie przez Wykonawcę do pracy tylko osób, które:
  - 1) posiadają aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku w przedsiębiorstwie Wykonawcy,

- 2) posiadają aktualne zaświadczenie o przebytych szkoleniach w dziedzinie bhp, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - 3) zostały poinformowane o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną pracą, sposobach ograniczenia poziomu ryzyka podczas pracy oraz złożyły oświadczenia o zapoznaniu się z tymi informacjami,
  - 4) otrzymały i stosują podczas pracy odzież i obuwie robocze, ochronne, środki ochrony zbiorowej i środki ochrony indywidualnej - zwłaszcza sprzęt chroniący przed porażeniem prądem elektrycznym oraz przed upadkiem z wysokości. Sprzęt, o którym mowa wyżej, musi być sprawny i dostosowany do charakteru wykonywanej pracy oraz związanymi z nią zagrożeniami,
  - 5) znajdują się w stanie gwarantującym bezpieczne wykonywanie pracy (w szczególności nie są pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających).
3. Wykonawca oświadcza, że on sam, a także jego Podwykonawcy będą wykonywać zadania związane z realizacją Przedmiotu umowy zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instrukcjami i procedurami obowiązującymi u Zamawiającego.
  4. Wyznaczony Kierownik Budowy będzie składać Zamawiającemu sprawozdania dotyczące:
    - 1) zagrożeń potencjalnie wypadkowych oraz zdarzeń potencjalnie wypadkowych zauważonych w czasie pracy i zaistniałych na terenie należącym do Zamawiającego - ustnie, bezzwłocznie,
    - 2) wszystkich wypadków przy pracy, w których brali udział pracownicy Wykonawcy (również Podwykonawcy), zaistniałych na terenie należącym do Zamawiającego - pisemnie w ciągu 2 godzin od zaistnienia wypadku.
  5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki wykonywania pracy w sposób niezgodny z Umową, przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokryje wszelkie koszty związane z niedopuszczeniem do pracy lub jej przerwaniem z tego powodu.
  6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców robót jak za swoje własne.

## **§10**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Jeżeli wykonanie Umowy będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, Strony zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1; dalej: „RODO”) – a także przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
2. W związku z zawarciem, realizacją i monitorowaniem wykonywania niniejszej Umowy, jej rozliczeniem i archiwizacją dla celów podatkowych Zamawiający może przetwarzać dane osobowe osób zatrudnianych przez Wykonawcę (w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, miejsce zatrudnienia, stanowisko, kwalifikacje, uprawnienia, dopuszczenia do pracy), które zostaną udostępnione Zamawiającemu przez Wykonawcę, w tym także dane osobowe osób odpowiedzialnych za realizację Umowy ze strony Wykonawcy, o których mowa w § 19 ust. 1 Umowy.
3. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych osób, o których mowa w ust. 2 powyżej oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z

przetwarzaniem ich danych osobowych dostępne są na stronie internetowej <https://www.czatkowice.pl/kontakt/klauzula-informacyjna-pracownik-kontrahent> Wykonawca jest zobowiązany przekazać w imieniu Zamawiającego informację zgodną z wspomnianą klauzulą informacyjną wszystkim osobom, których dane udostępnia.

## **§11 UBEZPIECZENIA**

1. Wykonawca utrzyma w mocy przez cały okres trwania Umowy (w tym okres Gwarancji, o którym mowa w § 6) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC), w którym rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem niniejszej Umowy.
2. Jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum, wymogi ubezpieczeniowe określone w niniejszym paragrafie powinien spełniać każdy z jego członków.
3. Zakres ochrony ubezpieczeniowej objąć powinien odpowiedzialność cywilną Wykonawców z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa). Ochroną zostaną objęte szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.
4. Dodatkowo, umowa ubezpieczenia powinna obejmować odpowiedzialność za:
  - 1) szkody spowodowane przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych o ile będą wykorzystywane do realizacji Umowy. Dopuszcza się zastosowanie limitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia;
  - 2) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania, i/lub z czynu niedozwolonego;
  - 3) szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa;
  - 4) szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy lub innych podobnych czynności lub prac - z możliwością zastosowania limitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
  - 5) szkody wyrządzone w mieniu powierzonym lub będącym w pieczy, pod nadzorem lub kontrolą Wykonawcy – o ile Wykonawcy będzie powierzane mienie Zamawiającego inne niż będące przedmiotem prac oraz z możliwością zastosowania limitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia;
  - 6) szkody wyrządzone przez dostarczony produkt.
5. Jeżeli do wykonania przedmiotu Umowy zostaną zatrudnieni Podwykonawcy, Wykonawca zapewni ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Podwykonawców w zakresie obejmującym co najmniej realizowane przez nich prace. Dopuszcza się zastosowanie regresu w stosunku do Podwykonawcy będącego sprawcą szkody.
6. Wysokość sumy gwarancyjnej powinna wynosić nie mniej niż 1 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
7. Franszyzy redukcyjne powinny wynosić nie więcej niż 50.000,00 zł na zdarzenie. W przypadku zastosowania fransyz kwotowo-procentowych, maksymalna wartość nie może przekroczyć wskazanego poziomu.
8. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia powinien obejmować teren Polski.
9. Zamawiający dopuszcza wyłączenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym.

10. Wykonawca dostarczy kopię polisy poświadczającą zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnej z wymogami, o których mowa w niniejszym paragrafie przed podpisaniem Umowy.
11. Jeżeli w trakcie trwania niniejszej Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie, w terminie najpóźniej 3 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia. Wykonawca ma obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej.
12. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym paragrafie lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni zapisy umowy ubezpieczenia na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody, bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tejże umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.
13. Obowiązek Wykonawcy lub Podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych umów ubezpieczenia nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z Umowy.
14. Polisa ubezpieczeniowa obowiązująca w dacie zawarcia Umowy wraz z dowodami zapłaty składek stanowią **Załącznik nr 5 do Umowy**.

## **§12 FORMY ZABEZPIECZENIA**

1. Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy oraz obowiązków Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi (**Zabezpieczenie**) w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) w pieniądzu,
  - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) w gwarancjach bankowych,
  - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 roku, poz. 310 z późn. zm.).
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy będzie służyć Zamawiającemu do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń Podwykonawców robót budowlanych w przypadku powstania solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego na podstawie art. 647(1) kc oraz do pokrycia roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu Gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
3. Szczegółowe zasady Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz roszczeń z tytułu Gwarancji i rękojmi ustala **Załącznik nr 6 do Umowy**.

## **§13 KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu w terminie Przedmiotu Umowy lub jego części w stosunku do terminów określonych w **Załączniku nr 2 do Umowy** - w 0,05 wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) w przypadku opóźnienia w wykonaniu w terminie obowiązku wniesienia zabezpieczenia - 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu w terminie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami § 5 ust.10 Umowy lub ujawnionych w okresie Gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,03% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy w całości lub części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy,
  - 5) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku poufności – w wysokości 30 000,00 zł za każde jednokrotne naruszenie tego obowiązku,
  - 6) w przypadku naruszenia zakazu, o którym mowa w §2 ust. 3 Umowy – w wysokości 300,00 zł za każdy dzień naruszenia,
  - 7) w przypadku innego naruszenia Umowy, które nie zostało usunięte w terminie 10 dni od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia naruszenia - w wysokości 300,00 zł za każdy dzień naruszenia.
2. Kary umowne mogą być potrącane jednostronnie przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
3. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
4. Żądanie odszkodowania przenoszące wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

## **§14 POUFNOŚĆ**

1. Wykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 z późn. zm.).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową, uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Wykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Zamawiającego, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi Zamawiający pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (**Informacje Poufne**).

3. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
  - 1) które są dostępne Wykonawcy przed ich ujawnieniem Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Zamawiającego zobowiązania Wykonawcy do zachowania poufności,
  - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji,
  - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz,
  - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom fizycznym i prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie. Za działania lub zaniechania takich osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
6. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Wykonawcę w okresie obowiązywania Umowy i 5 lat od daty jej wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie Zamawiającego, bezzwłocznie zwrócić lub zniszczyć wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który Wykonawca uprawniony jest zachować.
8. Określone w niniejszym paragrafie obowiązki Wykonawcy w zakresie Informacji Poufnych dotyczą również Podwykonawców. Wykonawca zapewni, aby umowy zawierane z Podwykonawcami zawierały odpowiednie zapisy gwarantujące zachowanie poufności w zakresie Informacji Poufnych przez Podwykonawców a nadto przekaze Zamawiającemu w terminie 3 dni od podpisania umowy z Podwykonawcą pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności w zakresie Informacji Poufnych.
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w imieniu Zamawiającego usługi IT lub usługi finansowo-księgowe, w tym usługi windykacyjne (dalej: Czynności), może wykonywać inny podmiot z grupy kapitałowej Zamawiającego, w szczególności TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. (dalej: Podmiot Obsługujący).
10. Wykonawca wyraża zgodę na przekazywanie przez Zamawiającego Podmiotowi Obsługującemu wszelkich informacji i danych niezbędnych do prawidłowego wykonywania Czynności związanych z niniejszą Umową.
11. Udostępnienie Podmiotowi Obsługującemu informacji i danych, o których mowa w ust. 12, nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności przez Zamawiającego i obejmuje w szczególności prawo do udostępnienia treści Umowy, wszystkich załączników do niej oraz dokumentacji powiązanej z nią a także danych wytworzonych w toku jej wykonywania, zmiany, rozwiązania lub wygaśnięcia, w dowolnej formie i czasie.
12. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia ust. 9-10 powinny być interpretowane możliwie szeroko w celu umożliwienia wykonywania Czynności przez Podmiot Obsługujący.
13. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszelkie lub niektóre informacje ujawnione zgodnie z Umową mogą stanowić Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia MAR, w związku z czym

osoba, która je posiada, podlega ograniczeniom wynikającym z rozporządzenia MAR. W szczególności osobie tej nie wolno bezprawnie ujawniać ani wykorzystywać takich Informacji, nabywając lub zbywając papiery wartościowe lub związane z nimi instrumenty pochodne.

14. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać bezprawnie, nie wykorzystywać ani nie zachęcać innych osób do wykorzystania Informacji Poufnych ujawnionych zgodnie z niniejszą Umową, w sposób stanowiący nadużycie na rynku zgodnie z rozporządzeniem MAR.
15. Wykonawca w przypadku otrzymania informacji poufnych (inside information) w rozumieniu rozporządzenia MAR zobowiązuje się do bezzwłocznego przekazania Zamawiającemu aktualnej listy osób mających dostęp do tych informacji.
16. Zamawiający ma prawo udostępnić wszelkie informacje o Umowie, wynikające z Umowy i związane z jej wykonaniem TAURON Polska Energia S.A. w Katowicach/innych spółkach z Grupy TAURON, w szczególności jej organom, komitetom i jednostkom organizacyjnym w ramach realizacji strategii Grupy TAURON, uzyskania stosownych zgód i opinii wynikających z regulacji wewnętrznych obowiązujących w Grupie TAURON, w zakresie zgodnym z prawem<sup>1</sup>.

## §15 SIŁA WYŻSZA

1. Strony zgodnie uznają, że **Siła Wyższa** to zdarzenie zewnętrzne, nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
  - 1) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź, inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
  - 2) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy,
  - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
  - 4) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron,
  - 5) awarie w zakładzie Zamawiającego.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż 5 dni, Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 7 dni od dnia ich rozpoczęcia, Strony nie osiągną porozumienia chyba, że przed



upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.

5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do odstąpienia od Umowy.

## **§16**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY, ZAWIESZENIE UMOWY**

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
2. Oprócz przypadków przewidzianych przepisami prawa, Zamawiający może odstąpić od Umowy, w całości lub w części, jeżeli Wykonawca:
  - 1) nie przystąpi do wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie określonym w Harmonogramie bez uzasadnionej przyczyny, a zwłoka wyniesie co najmniej 3 dni;
  - 2) nie usunie wad Przedmiotu objętego Gwarancją lub rękojmią, zgodnie z § 8 ust. 6, 7 lub 16 Umowy;
  - 3) realizuje Przedmiot Umowy (pomimo wezwania przez Zamawiającego, skierowanego do Wykonawcy z siedmiodniowym terminem na zrealizowanie wezwania do usunięcia niżej wymienionych okoliczności):
    - a) bez zachowania należytej staranności lub
    - b) niezgodnie z warunkami zawartymi w Umowie;
    - c) z naruszeniem Harmonogramu
    - d) z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, jeżeli minister właściwy do spraw wewnętrznych i administracji wydał decyzję w sprawie wpisu Wykonawcy, członka zarządu Wykonawcy, członka rady nadzorczej Wykonawcy, wspólnika Wykonawcy, prokurenta Wykonawcy lub beneficjenta rzeczywistego Wykonawcy na listę osób i podmiotów, wobec których stosowane są środki, o których mowa w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. W takim przypadku Zamawiający może domagać się od Wykonawcy kary umownej zastrzeżonej w § 8 ust. 1 pkt 4 albo 5 w dwukrotnej jej wysokości.
4. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadkach wskazanych w ust. 2 i ust. 3 Umowy, niezależnie od uprawnienia do odstąpienia od Umowy, Zamawiający według swego uznania, będzie mógł sam lub zlecając to innym podmiotom, zrealizować przedmiot Umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniego upoważnienia sądowego na wykonanie zastępcze. W takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia z wierzytelności Wykonawcy wszelkich kosztów związanych z wykonaniem zastępczym, kar umownych oraz odszkodowań, w tym związanych z dodatkowymi czynnościami i wydatkami poniesionymi przez Zamawiającego w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową. W przypadku, gdyby potrącenie nie doprowadziło do umorzenia całości wierzytelności Zamawiającego z powyższego tytułu, Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy natychmiastowej zapłaty odpowiedniej sumy pieniężnej.
5. Jeśli przepis ustawy nie stanowi inaczej, uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 30 dni od dnia uzyskania wiedzy o wystąpieniu zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
6. Niezależnie od wyżej wskazanych uprawnień do odstąpienia od Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić (w całości lub w części) także bez podania przyczyn w terminie 10 dni od dnia zawarcia Umowy. W takim przypadku ust. 4 nie ma zastosowania.

7. Uprawnienia do odstąpienia od Umowy przewidziane w postanowieniach niniejszego paragrafu nie wykluczają możliwości odstąpienia przez Stronę od Umowy w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
8. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy co do zasady odnosi skutek z mocą wsteczną, jednakże Zamawiający może w tym oświadczeniu zastrzec skutek na przyszłość.
9. Zamawiający może z ważnych dla siebie powodów zawiesić wykonywanie Umowy, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o zawieszeniu wykonywania Umowy (zwanego dalej „Oświadczeniem o Zawieszeniu”), w którym Zamawiający poda:
  - 1) przyczyny zawieszenia z dokładnym opisem sytuacji Zamawiającego,
  - 2) daty rozpoczęcia zawieszenia (daty zawieszenia),
  - 3) przewidywany czas trwania zawieszenia,
  - 4) termin spotkania Stron przypadający nie później niż 2 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę Oświadczenia o Zawieszeniu, podczas którego uzgodniony zostanie sposób zabezpieczenia terenu budowy oraz procedury wykonania obowiązków Stron podczas zawieszenia wykonywania Umowy.
10. W przypadku złożenia przez Zamawiającego Oświadczenia o Zawieszeniu, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zaprzestać wykonywania swoich zobowiązań umownych oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy i realizację Przedmiotu Umowy w sposób umożliwiający dalszą realizację Umowy po upływie okresu zawieszenia bez uszczerbku dla części zrealizowanej do daty zawieszenia.
11. Wykonawcy przysługuje prawo żądania:
  - 1) zapłaty za dokonane i odebrane przed dniem otrzymania przez Wykonawcę Oświadczenia o Zawieszeniu Robót Budowlanych prace oraz za prace w toku u Podwykonawców w oparciu o protokoły zaawansowania prac na dzień otrzymania Oświadczenia o Zawieszeniu; Zamawiający zapłaci za te Roboty Budowlane na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę stosownie do postanowień § 4 Umowy po protokolarnej inwentaryzacji zaawansowania prac,
  - 2) zwiększenia wynagrodzenia o kwoty uzasadnionych i udokumentowanych kosztów, które Wykonawca poniósł z powodu zawieszenia wykonywania Umowy, w tym kosztów poniesionych w celu zabezpieczenia dalszej realizacji Przedmiotu Umowy po upływie okresu zawieszenia wykonywania Umowy; w braku odmiennych uzgodnień między Stronami, kwoty zwiększające wynagrodzenie zostaną doliczone do części wynagrodzenia przypadającej za poszczególne etapy realizacji Umowy, w których nastąpiło zawieszenie wykonywania Umowy,
  - 3) przedłużenia terminów realizacji Umowy o czas odpowiadający okresowi zawieszenia wykonywania Umowy (tj. od daty zawieszenia do upływu terminu określonego w ust.7 ).
12. Przedłużenie terminów realizacji Umowy lub zwiększenie wynagrodzenia, o których mowa w ustępie poprzedzającym, nastąpi w drodze aneksu do Umowy.
13. Wykonawca wznowi wykonywanie Umowy najpóźniej w terminie 3 dni od otrzymania od Zamawiającego wezwania do wznowienia wykonywania Umowy.
- 14.

## **§17**

### **PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW**

1. Przeniesienie wynikających z Umowy wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, a w szczególności ustanowienie na nich zastawu lub objęcie przekazem wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

2. Przeniesienie obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

Zamawiający, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

## **§18**

### **OBOWIĄZKI INFORMACYJNE**

1. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż informacje o Umowie, informacje wynikające z Umowy lub związane z jej wykonywaniem mogą stanowić informacje prawnie chronione, tym w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi oraz przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku, a także rozporządzenia Parlamentu europejskiego i Rady (UE) nr 1227/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie integralności i przejrzystości hurtowego rynku energii. W związku z powyższym wykorzystanie wskazanych informacji powinno być zgodne ze wskazanymi regulacjami, a działania sprzeczne z nimi są zabronione.
2. Zamawiający lub inna jednostka należąca do grupy kapitałowej TAURON w rozumieniu przepisów o rachunkowości, której holderem jest TAURON Polska Energia w Katowicach, może być zobowiązany do ujawniania lub raportowania wskazanych powyżej informacji zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez TAURON Polska Energia S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim. W związku z powyższym Zamawiający jest uprawniony do ujawniania lub raportowania informacji wymaganych przepisami prawa powszechnie obowiązującego samodzielnie lub z udziałem innych podmiotów, w tym w szczególności przekazywania informacji zgodnie z ust. 4 poniżej. Konsultowanie treści informacji, których ujawnienie lub raportowanie jest konieczne zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego nie jest wymagane.
3. Wykonawca oświadcza, że w związku z przynależnością Zamawiającego do Grupy Kapitałowej TAURON, której holder (TAURON Polska Energia S.A.) posiada status spółki publicznej<sup>2</sup>, Wykonawca wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w związku z wypełnianiem przez TAURON Polska Energia S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim).
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu listy jednostek zależnych wchodzących w skład jego grupy kapitałowej w rozumieniu przepisów

o rachunkowości oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie w składzie tej grupy.

## **§19 PRZEDSTAWICIELE**

1. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji Umowy oraz do nadzoru nad jej wykonaniem:
  - 1) ze strony Zamawiającego:
    - Michał Matusik tel. 12 370 61 60, e-mail: [m.matusik@czatkowice.com.pl](mailto:m.matusik@czatkowice.com.pl) – nadzór merytoryczny;
    - Sebastian Jarno, tel. 12 370 62 20, e-mail [sebastian.jarno@czatkowice.com.pl](mailto:sebastian.jarno@czatkowice.com.pl) – nadzór formalny;
  - 2) ze strony Wykonawcy:
    - ....., tel. ...., e-mail .....
    - ....., tel. ...., e-mail .....
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do kontaktów roboczych, podpisywania protokołów, nadzoru nad wykonaniem Umowy.
3. Przedstawiciel Wykonawcy jest uprawniony do składania i przyjmowania wiążących Wykonawcę oświadczeń woli i wiedzy.

## **§ 20 KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA**

1. Strony oświadczają, że przeciwdziałają wszelkim praktykom korupcyjnym i innym nadużyciom, poprzez identyfikowanie oraz zapobieganie powstawaniu zjawisk noszących znamiona korupcyjne. Strony mogą ustalić sposób przeciwdziałania zagrożeniom korupcyjnym oraz nadużyciom przy wykonywaniu niniejszej Umowy oraz podjąć działania zapobiegawcze.
2. Wykonawca oświadcza, że nie oferował, nie przekazywał, ani nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych lub osobistych w celu wpłynięcia na decyzję Zamawiającego o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej oraz, że nie podejmował żadnych działań sprzecznych z prawem lub dobrymi obyczajami. Ponadto Wykonawca oświadcza, że nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na zawarcie niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapobiegania zjawiskom korupcyjnym i innym nadużyciom przy wykonaniu niniejszej Umowy.

## **§ 21 KLAUZULA COMPLIANCE**

1. Zamawiający oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny tj. zgodnie z przyjętymi normami etycznymi, przepisami obowiązującego prawa oraz zasadami wynikającymi z Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu Grupy TAURON, dostępnego na stronie internetowej [www.tauron.pl](http://www.tauron.pl)
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu Grupy TAURON i Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON oraz że zobowiązuje się ich przestrzegać w trakcie współpracy ze Spółkami Grupy TAURON. Wykonawca oświadcza, że powyższe zasady będą również stosowane przez wszelkie osoby zaangażowane w wykonanie niniejszej umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie). Za wszystkie działania lub

zaniechania stanowiące naruszenia powyższych zasad dokonane przez osoby, którym powierza wykonanie Umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie) Wykonawca ponosi odpowiedzialności jak za działania własne. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytów osobiście lub przez upoważnione osoby, w celu weryfikacji stosowania postanowień Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Poszanowania Praw Człowieka w Grupie TAURON, dostępnej na stronie internetowej [www.tauron.pl](http://www.tauron.pl) oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy ze Spółkami Grupy TAURON.
4. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się do przeciwdziałania naruszeniom w obszarze praw człowieka i podstawowych wolności oraz do przestrzegania i podjęcia niezbędnych starań w celu zobowiązania swoich pracowników, dostawców i podwykonawców do przestrzegania przepisów krajowych, europejskich i międzynarodowych w zakresie praw człowieka.
5. Wykonawca oświadcza, iż będzie powstrzymywać się i wymagać od swoich pracowników, dostawców i podwykonawców powstrzymywania się od łamania praw człowieka, w tym w szczególności zatrudniania dzieci, wykorzystywania pracy przymusowej oraz wszelkich przejawów dyskryminacji.

## **§ 22**

### **KLAUZULA SANKCYJNA**

1. Wykonawca<sup>3</sup> oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy ani on, ani podmioty powiązane z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie, lub członkowie jego organów oraz jego beneficjenci rzeczywiście w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu nie są objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, oraz że zawarcie i wykonywanie Umowy nie spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych.
2. Za Regulacje Sankcyjne uznaje się przepisy prawa dotyczące sankcji gospodarczych, handlowych lub też jakichkolwiek środków restrykcyjnych, ustanawianych, administrowanych, nakładanych lub egzekwowanych przez Unię Europejską, Rzeczpospolitą Polską, Stany Zjednoczone Ameryki, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Organizację Narodów Zjednoczonych oraz decyzje administracyjne wydane przez ich właściwe organy. W szczególności:
  - 1) ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
  - 2) Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
  - 3) Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
  - 4) Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
  - 5) Rozporządzenie Rady (UE) 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na uznanie niekontrolowanych przez rząd obszarów

ukraińskich obwodów donieckiego i ługańskiego oraz nakazanie rozmieszczenia rosyjskich sił zbrojnych na tych obszarach wraz z rozporządzeniami zmieniającymi.

3. W przypadku utraty aktualności złożonych oświadczeń wskazanych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony. Powiadomienie zostanie wysłane listem poleconym na adres siedziby drugiej strony nie później niż w terminie 3 dni od dnia utraty aktualności złożonych oświadczeń.
4. W przypadku, gdy Wykonawca lub powiązane z nim podmioty, członkowie jego organów lub beneficjenci rzeczywiście zostaną objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, bądź też wykonywanie Umowy spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych, to druga Strona może:
  - 1) powstrzymać się od wykonywania Umowy w zakresie, który naruszałaby Regulacje Sankcyjne lub
  - 2) *odstąpić od Umowy w ciągu 3 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.*
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy/rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności/formy przewidzianej do zawarcia Umowy.<sup>4</sup>
6. Wykonanie uprawnień wskazanych w ust. 4 nie powoduje powstania praw do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu przez Wykonawcę.
7. Wykonawca pokryje wszelkie szkody drugiej Strony powstałe w wyniku działań bądź zaniechań jego, podmiotów powiązanych z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie oraz członków jego organów lub osób działających w jego imieniu i na jego rzecz, a także jego beneficjentów rzeczywistych w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, skutkujących nieprawdziwością jego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, lub niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań, o których mowa w ust. 3.

## **§23**

### **OBOWIĄZEK ZGŁASZANIA INCYDENTÓW BEZPIECZEŃSTWA**

Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wykrytych incydentach bezpieczeństwa dotyczących danych i informacji przekazanych przez Zamawiającego lub przez inną Spółkę Grupy TAURON (np. wielokrotne nieudane próby logowania lub wykrycie złośliwej zawartości lub włamanie do systemów IT/OT Wykonawcy) oraz o ataku na systemy innych klientów Wykonawcy na infrastrukturze wspólnej bądź poprzez dedykowane łącza Zamawiającego Powiadomienie powinno zostać przekazane telefonicznie lub na dedykowany adres e-mail bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 24h od wykrycia incydentu. Do zgłaszania i wyjaśniania przyczyn i skutków incydentów bezpieczeństwa wykrytych odpowiednio przez Zamawiającego lub Spółkę Grupy TAURON lub wykrytych przez Wykonawcę ustala się następujące dane kontaktowe:

1) Ze strony Zamawiającego:

a) adres e-mail: [cuwit@tauron.pl](mailto:cuwit@tauron.pl)

b) nr telefonu: 500 99 5555

2) Ze strony Wykonawcy:

a) adres e-mail:.....

b) nr telefonu:.....

## **§24**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
2. Wszelkie spory wynikłe z Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony zobowiązane są do bezzwłocznego aktualizowania wszelkich informacji mających związek z Umową.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
5. W wypadku, jeżeli jakiegokolwiek postanowienia Umowy okażą się nieważne lub bezskuteczne, nie wpływa to na ważność lub skuteczność innych postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia postanowień nieważnych lub bezskutecznych innymi postanowieniami zgodnymi z pierwotną intencją Stron.
6. Integralną część Umowy stanowią:
  - 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis - zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy,
  - 2) Załącznik nr 2 – Harmonogram prac i odbiorów,
  - 3) Załącznik nr 3 – Protokół odbioru,
  - 4) Załącznik nr 4 – Zasady wynagradzania,
  - 5) Załącznik nr 5 – Polisa ubezpieczeniowa z dowodami zapłaty składek,
  - 6) Załącznik nr 6 – Formy zabezpieczenia,
  - 7) Załącznik nr 7 – Wykaz odpadów wytworzonych podczas realizacji Przedmiotu Umowy (wzór).
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

15.12.2025

15.12.2025

X Sebastian Jarno

Biuro Inwestycji

Podpisany przez: Jarno Sebastian

X r.pr. Dominika Karczmarczyk

Radca Prawny

Podpisany przez: Karczmarczyk Dominika

X

Biuro Finansowe

**„Zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy”**

Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja podstacji P1 15 kV – etap 2”

Zamawiającego w zakresie technologicznym.

1. Modernizacji podlega rozdzielnica RSN 15kV stacji transformatorowej P1 nr 44321 wraz z przebudową linii odpływowych ww. rozdzielnicy w systemie zaprojektuj i wykonaj.

Zakres i założenia do wykonania prac:

- Wykonanie projektu pól odpływowych rozdzielnicy 15 kV
  - o pole odpływowe zasilające transformator 15/0,5 kV w komorze nr 1 /A05/,
  - o pole odpływowe zasilające transformator 15/0,5 kV w komorze nr 2 /A06/,
  - o pole odpływowe zasilające transformator 15/0,4 kV w komorze nr 3 /A07/,
  - o pole odpływowe zasilające transformator 15/0,4 kV w komorze nr 4 /A08/,
  - o pole odpływowe zasilające transformator 15/6,3 kV w komorze nr 5 /A09/,
  - o pole odpływowe zasilające rozdzielnicę 15kV w Podstacji P-4, pole nr 13 /A10/,
  - o pole odpływowe zasilające rozdzielnicę 15kV w Podstacji P-4, pole nr 14 /A11/,
  - o pole odpływowe rezerwowe /A12/,
- /,
- o linie kablowe zasilające transformatory w komorach nr 1, 2, 3, 4, 5, ,
- o zabudowa podłogi technologicznej w pomieszczeniu rozdzielnicy 15kV oraz barier zabezpieczających przed upadkiem,
- o opomiarowanie pól odpływowych rozdzielnicy 15kV – A05-A12.
- nowoprojektowane pola odpływowe rozdzielnicy będą uwzględniały typoszereg istniejących 4 pól rozdzielnicy 15kV,
- w polach odpływowych A10 i A11 zostaną zachowane blokady z rozdzielnicą 15kV w Podstacji P4,
- Wykonane zostanie przedłużenie przewodów odpływowych SN zasilających Podstację P-4 pola 13 i 14 (odpływy z pól A10, A11),
- w polach odpływowych A05 i A06 zostaną zachowane blokady z rozdzielnicą 0,5kV w Podstacji P1,
- w polach odpływowych A07 i A08 zostaną zachowane blokady z rozdzielnicą 0,4kV w Podstacji P1,
- Uzgodnienie projektu z Zamawiającym
- pomiędzy poszczególnymi polami odpływowymi, a transformatorami zostaną ułożone nowe kable SN,
- podłoga technologiczna będzie identyczna z podłogą zabudowaną pod zmodernizowanymi polami rozdzielnicy 15 kV,
- rozdzielnica 15kV zostanie opomiarowana; w pomieszczeniu zostanie zabudowana szafa licznikowa, a liczniki zostaną włączone do sieci Dialog Landis Gyr.



- wyposażenie pól odpływowych w sterowniki polowe umożliwiające (w przyszłości) sterowanie i wykonanie wizualizacji w systemie SCADA wraz z wyprowadzeniem połączenia sieciowego do nowoprojektowanej szafy IT na poziomie RSN 15kV wg wskazania Zamawiającego,
- Zaprojektowanie i wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia i gniazd, a także oświetlenia awaryjnego w pomieszczeniu Podstacji P-1 rozd. 15kV wraz z pomieszczeniami przylegającymi oraz komorami transformatorów i pomieszczeniem nr7
- Wyprowadzeniem obwodów zasilania 230V do nowoprojektowanej szafy IT na poziomie RSN 15kV oraz centrali sygnalizacyjnej P.Poż.,
- Wykonanie prac remontowych pomieszczeń Podstacji P-1 – pomieszczenie rozdzielnic 15kV wraz z pomieszczeniami przylegającymi – ściany, posadzki, wymiana drzwi (3szt – min. EI 90 z funkcją ucieczkową), zabudowa otworów po izolatorach przepustowych linii zasilającej oraz do komór transformatorowych – zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.,
- Naprawa uszkodzenia elewacji budynku oraz ścian wynikające z realizacji zadania — zgodnie z wytycznymi inwestora
- wykonanie uziemień w celu zachowania ochrony przeciwporażeniowej wraz z przedłużeniem magistrali uziemiającej i wyprowadzeniem bednarki w komorach transformatorowych nr 1,2,3,4,5,6,
- Wyprowadzenie sygnałów do istniejącej TSA (Tablica Sygnalizacji Awaryjnej) – dostosowanie do istniejących potrzeb (możliwa rozbudowa lub wymiana)
- Zasilanie obwodów potrzeb własnych z wykorzystaniem istniejących rozdzielnic FC1 i FC2,
- wykonania połączenia światłowodowego (minimum 24 włókna, centralna tuba, przełącznica złącza LC, multimod) pomiędzy istniejącą szafą w pomieszczeniu biurowym a nowoprojektowaną szafą IT na poziomie RSN 15kV
- Wykonanie zabezpieczeń przepustów kablowych jako biernej ochrony przeciwpożarowej w klasie EI zgodnie z projektem
- Wyposażenie pomieszczenia rozdzielnic 15kV w tablicę ze sprzętem ochronnym i tablicę z niezbędnymi instrukcjami m.in. p.poż, pierwsza pomoc , książką uziemień, Instrukcją obsługi, itp.
- Wykonanie prac zgodnie z zatwierdzonym projektem i uzgodnionym harmonogramem wykonania prac przez Zamawiającego, a także demontaż starej rozdzielnic elektrycznej oraz tymczasowego mostu kablowego.
- Wykonanie pomiarów elektrycznych oraz rozruch urządzeń
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej w wersji kompletnej obejmującą całą rozdzielnicę 15kV (A01 – A12; FC1, FC2, TSA, itd.) – wersja cyfrowa 3szt, wersja papierowa 3szt

- Opracowanie instrukcji obsługi i eksploatacji rozdzielnic SN 15 kV (w tym FC1, FC2, TSA)· Wszelkie prace na Podstacji P-1 mogą być wykonywane tylko na polecenie pisemne pod nadzorem osoby dozoru służb elektrycznych Zamawiającego.,
- Potrzebę wyłączenia zasilania Zakładu muszą być zgłoszone i uzgodnione min. 3 dni przed wyłączeniem w celu możliwości zgłoszenia do Tauron Dystrybucja S.A. oraz zachowaniem ciągłości zasilania Zakładu.
- Wykonywanie prac na Podstacji P-1 musi być w taki sposób, aby nie powodowało przestoju produkcyjnych (możliwość wykonania prac w dni wolne od pracy tj. soboty, niedziele i święta)

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

15.12.2025

X Sebastian Jarno

Podpisany przez: Jarno Sebastian

Załącznik nr 2

### **Harmonogram Rzeczowo - Finansowy**

Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo Finansowy realizacji etapu prac, datę wykonania i wartość etapu **rzeczowo - terminowo - finansowy / Harmonogram rzeczowo - finansowy i Harmonogram Realizacji Robót**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Protokół odbioru /odbioru dokumentacji / odbioru końcowego**

Miejsce, [•] dnia

Protokół odbioru

dokumentacji technicznej, budowlanej/ maszyn i urządzeń/ robót budowlanych\* na podstawie Umowy [•] z dnia [•] zawartej pomiędzy Zamawiającym [•] i Wykonawcą [•].

Komisja w składzie:

**I. Przedstawiciele Zamawiającego:**

.....  
.....

**II. Przedstawiciele Wykonawcy:**

.....  
.....

**III. Przedstawiciele Podwykonawcy (jeśli dotyczy)**

.....  
.....

**1. Przedłożone dokumenty:**

- a) .....
- b) .....

**2. Na podstawie [•] Komisja stwierdza, co następuje\*:**

- a) zakres i jakość dokumentacji/ maszyn i urządzeń/ wykonanych robót budowlanych\* jest / nie jest zgodna z zapisami umowy nr [•] z dnia [•],
- b) dokumentacja/ dostarczenie maszyn/ roboty\* zostały wykonane w czasie od [•] do [•], zgodnie z zapisami Umowy,
- c) Przedmiot odbioru posiada wady niedające się usunąć (Załącznik nr [•] do Protokołu):.....
- d) Przedmiot odbioru posiada wady dające się usunąć (Załącznik nr [•] do Protokołu):.....
- e) Przedmiot odbioru nie posiada wad.

**3. Wady stwierdzone w pkt. 3 d) zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie wskazanym z Załączniku nr [•] do Protokołu.**

**4. Komisja dokonała odbioru następującego zakresu robót budowlanych:**

Lp.	Rodzaj prac z podaniem pozycji Harmonogramu	Wartość prac stwierdzonych tym protokołem PLN*			Określenie stopnia realizacji: - odbiór częściowy - odbiór końcowy	Uwagi
1.						
2.						
3.						

6. Do wykonanych prac zgłoszono / nie zgłoszono\* uwag.
7. Wykonane roboty budowlane objęte niniejszym protokołem są / nie są podstawą do wystawienia faktury.
8. Inne uwagi Komisji:  
.....
9. Protokół ten został sporządzony na podstawie następujących załączników:  
a).....  
b).....
10. Podpisy:  
a) .....  
b) .....
11. Zastrzeżenia Członków Komisji lub osób biorących udział w odbiorze:  
.....  
.....
12. Załączniki do Protokołu podpisane przez Członków Komisji stanowią integralną część Protokołu: .....
13. Protokół sporządzono w [●] dnia [●] w egzemplarzach dla:  
a) .....  
b) .....

\* niepotrzebne skreślić

WYKONAWCA

PODWYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

15.12.2025

X Sebastian Jarno

Podpisany przez: Jarno Sebastian



**„Zasady wynagradzania”**

**WYNAGRODZENIE RYCZAŁTOWE**

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... złotych netto (słownie: ..... tysiące złotych 00/100 ), powiększonej o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na powyższe wynagrodzenie całkowite składają się częściowe kwoty wynagrodzenia za wykonane i odebrane elementy prac zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym, płatne w czterech etapach.
2. W przypadku wystąpienia potrzeby realizacji prac dodatkowych lub zamiennych, wymienionych w § 1 ust. 3 Umowy, Strony ustalą wynagrodzenie za ich wykonanie przy zastrzeżeniu że będą one nie wyższe niż obowiązujące na dzień podpisania aneksu dotyczącego robót dodatkowych zgodnie z cennikiem Intercenbud według KNR.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 jest stałe i nie podlega zmianie przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje prace niewskazane bezpośrednio przez Zamawiającego, lecz konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Do wynagrodzenia Wykonawcy obliczonego według parametrów wskazanych w ustępach poprzednich doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

X Sebastian Jarno

---

Podpisany przez: Jarno Sebastian



Załącznik nr 5

**„Polisa ubezpieczeniowa z dowodami zapłaty składek”**

**UWAGA:**

**NINIEJSZY ZAŁĄCZNIK (TJ. POLISY) DOSTARCZA WYKONAWCA**



**„Formy zabezpieczenia”**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy oraz obowiązków Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi wynosi 5% (słownie dziesięć) Przedmiotu Zamówienia netto czyli ..... złotych (słownie: .....zł).
2. Strony postanawiają, że zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi – w każdym przypadku z uwzględnieniem odsetek, kar umownych i kosztów wykonania zastępczego.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 zostanie wniesione przez Wykonawcę nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy, przy czym okres zabezpieczenia z tytułu należytego wykonania umowy rozpoczyna się w dniu podpisania Umowy.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy: 41 1140 1078 0000 3221 0300 2001, z adnotacją: „Modernizacja zasilania podstacji P3”
5. Zabezpieczenie w formie Gwarancji Bankowej lub Ubezpieczeniowej będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną bez sprzeciwu na pierwsze pisemne żądanie (bez konieczności akceptacji roszczeń Zamawiającego przez Wykonawcę), sporządzoną w języku polskim oraz wystawioną przez Bank lub Ubezpieczyciela z siedzibą w Polsce lub za granicą, lecz mający oddział w Polsce.
6. Zabezpieczenie w formie niepieniężnej należy złożyć w oryginale w siedzibie Kopalni Wapienia „Czatkowice” sp. z o.o. w Krzeszowicach, ul. Czatkowice Dolne 78, w Budynku Administracyjnym nr 2, u Koordynator ds. Zakupów (pokój 11), godzinach od 7 do 13 - wraz z potwierdzeniem, iż składany dokument podpisany jest przez osoby upoważnione do reprezentowania podmiotu wystawiającego zabezpieczenie..
7. Na wniosek Wykonawcy wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zalicza na poczet Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy wynosi 80% wysokości zabezpieczenia wskazanego w ust. 1 i zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia uznania przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy za należyte wykonany, przez co rozumie się podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, a w przypadku odbioru z zastrzeżeniem, podpisanie przez przedstawiciela Zamawiającego notatki potwierdzającej prawidłowe usunięcie przez Wykonawcę zastrzeżeń.
9. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wynosi 20% wysokości zabezpieczenia wskazanego w ust. 1 i zostanie zwrócone Wykonawcy po upływie 30 dni po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi za wady, a w przypadku różnej długości okresu gwarancji i okresu rękojmi – po upływie 10 dni po zakończeniu dłuższego z tych okresów.
10. Gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa dostarczona przez Wykonawcę (dalej Gwarancja) winna być bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna bez sprzeciwu na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego (bez konieczności uzyskania akceptacji roszczeń Zamawiającego przez Wykonawcę), z okresami ważności wskazanymi w ust. 8 i 9, zaakceptowana uprzednio przez Zamawiającego.
11. Jeżeli Wykonawca wniesie Zabezpieczenie w formie niepieniężnej, to będzie ono sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem polskim. Dodatkowo Wykonawca zapewni, że wszelkie spory związane z Zabezpieczeniem będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.

12. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia zabezpieczenia w terminie 14 dni tak, aby w pełnym okresie wskazanym w ust. 8 i 9 powyżej odpowiadało ono wielkościom tam wskazanym.
13. W ramach obowiązku udzielenia Gwarancji na zasadach określonych w ustępach powyżej, Wykonawca może przedłożyć kilka dokumentów gwarancyjnych, z których każdy obowiązywać będzie przez czas krótszy aniżeli łączny okres obowiązywania zabezpieczenia wskazany w ustępach powyżej, pod warunkiem dostarczenia kolejnej gwarancji z okresem obowiązywania od dnia następnego po okresie ważności gwarancji poprzedniej, jeżeli łączny okres tak udzielonych gwarancji oraz ich kwoty pokrywać się będą z okresami i wysokością zabezpieczenia wskazanymi w ustępach powyżej. Kolejne gwarancje mogą być wystawiane przez różne podmioty. Kolejna Gwarancja dostarczona będzie na 2 dni przed upływem terminu ważności poprzedniej Gwarancji.
14. W przypadku przedłużenia okresu realizacji wykonania prac, jak również wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji oraz przedłużenia terminu usunięcia usterek i wad powstałych w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt przedłużyć zabezpieczenie, analogicznie o okres pokrywający czas przedłużenia.
15. Za datę zwrotu zabezpieczenia wniesionego w formie pieniężnej uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

15.12.2025

X Sebastian Jarno

---

Podpisany przez: Jarno Sebastian

„Wykaz odpadów wytworzonych podczas realizacji Przedmiotu Umowy” (wzór)

Zadanie: „.....”

Nazwa i adres Wykonawcy:

Lp.	Kod odpadu	Nazwa odpadu	Ilość wytworzonych odpadów [Mg]	Data wytworzenia /odbioru	Miejsce wytworzenia	Wytwórca odpadu (W/P) <sup>56</sup>	Nazwa i adres podwykonawcy	Sposób zagospodarowania odpadów
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								

W - Wykonawca  
P - Podwykonawca

15.12.2025

X Sebastian Jarno

Podpisany przez: Jarno Sebastian